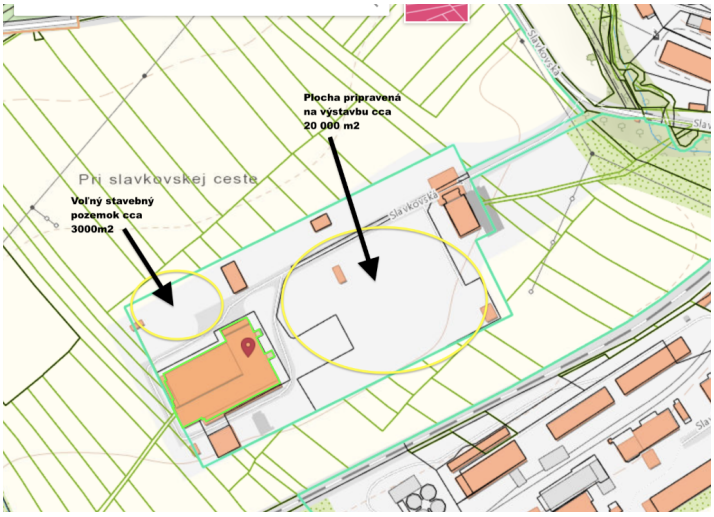
Na prenájom skladové a kancelárske priestory v



Lokalita:
Slavkovská, Kežmarok
Prešovský kraj, okres Kežmarok

Cena:

5,00 EUR

za m2/mesiac

Číslo zakázky: 24192
Stav zakázky: Zrušený

Popis:

Century 21 Tatry a Vladimír Bryndák ponúka na prenájom skladové a kancelárske priestory v areáli Kežmarských mraziarňach.

Pozemok

Jedná sa o oplotený areál s rozlohou 38.000 m2, z toho 5.000 m2 tvorí hlavný sklad, 700 m2 pod pivničená trojpodlažná administratívna budova s prístreškom, dve menšie stavby (441 m2 - bývalá trafo stanica a 320 m2 - technická miestnosť) a zbytok je nezastavaná plocha, ktorá sa dá využit na rozne účely.

Sklad

Momentálne je k dispozícii cca 16 voľných skladových priestorov, sklady 1.02, 1.03, 1.04 ktoré majú výšku cca 8 m, ostatné skladové priestory sú vysoké 4 m. Všetky sklady sú k dispozícii ihneď. Ku každému priestoru sa dá dostať z nakladacej rampy. Cena 5 €/m2/mes

Administratíva

Administratívna budova sa nachádza v pôvodnom stave, momentálne je v nej nefuknčné kúrenie. V prípade záujmu ju vie majiteľ zrekonstruovať. Dajú sa v nej spraviť kancelárie, prípadne ubytovňa pre agentúrnych pracovníkov. Jedná sa o cca 2.000 m2 úžitkovej plochy.

V prípade záujmu vie majiteľ vybudovať piemyselné haly alebo logistické sklady o rozlohe až 20.000m2.

Areál Kežmarských mraziarní sa nachadza v západnej časti Kežmarku, najbližsie napojenie na diaľnicu je vo vzdialenosti cca 12 km.

Napojenie na elektriku je riešené vlastnou - modulovateľnou trafo stanicou ,

Kapacity sieti sú :

Vodovodná prípojka - DN 250 (80l/s-300m2/h)
Plynová prípojka - VTL 5000m3/h

Každá kancelária je samostatne vlastnená a spravovaná.

CENTURY 21 Tatry OLD
Námestie svätého Egídia 95
05801 Poprad

T 0905 347 583
E peter.tengy@century21.sk
W http://www.century21.sk/tatryold

Kontakt na makléra:
Vladimír Bryndák
T 0948 188 338
E vladimir.bryndak@century21.sk

Na prenájom skladové a kancelárske priestory v

Špecifikácie nehnuteľnosti:

Druh priestorov	Skladovacia
Stav objektu	Pôvodný stav
Typ domu	Poschodový
Druh objektu	Tehlová
Plocha miestností	20 000,00 m2
Zariadené	Nie
Pritomné	Áno
Úžitková plocha	20 000,00 m2

Každá kancelária je samostatne vlastnená a spravovaná.

CENTURY 21 Tatry OLD
Námestie svätého Egídia 95
05801 Poprad

T 0905 347 583
E peter.tengy@century21.sk
W http://www.century21.sk/tatryold

Kontakt na makléra:

Vladimír Bryndák
T 0948 188 338
E vladimir.bryndak@century21.sk

CENTURY 21, SVETOVÁ JEDNOTKA V REALITÁCH · KVALITNE. RÝCHLO. ÚSPEŠNE.