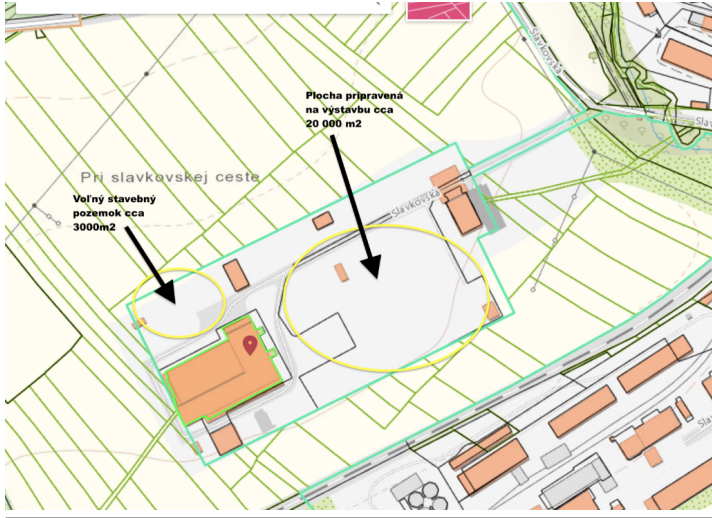


Na prenájom skladové a kancelárske priestory v



Lokalita:
Slavkovská, Kežmarok
Prešovský kraj, okres Kežmarok

Cena:
5,00 EUR
za m2/mesiac

íslo zakázky: 24192
Stav zakázky: Aktívny

Popis:

Century 21 Tatry a Vladimír Bryndák ponúka na prenájom skladové a kancelárske priestory v areáli Kežmarských mraziar ach.

Pozemok

Jedná sa o oplotený areál s rozlohou 38.000 m², z toho 5.000 m² tvorí hlavný sklad, 700 m² pod pivni ená trojpodlažná administratívna budova s prístreškom, dve menšie stavby (441 m² - bývalá trafo stanica a 320 m² - technická miestnos) a zbytok je nezastavaná plocha, ktorá sa dá využiť na rozne ú ely.

Sklad

Momentálne je k dispozícii cca 16 vo ných skladových priestorov, sklady 1.02, 1.03, 1.04 ktoré majú výšku cca 8 m, ostatné skladové priestory sú vysoké 4 m. Všetky sklady sú k dispozícii ihne . Ku každému priestoru sa dá dosta z nakladacej rampy. Cena 5 €/m²/mes

Administratíva

Administratívna budova sa nachádza v pôvodnom stave, momentálne je v nej nefukn né kúrenie. V prípade záujmu ju vie majite zrekonstruova . Dajú sa v nej spravi kancelárie, prípadne ubytov a pre agentúrnych pracovníkov. Jedná sa o cca 2.000 m² úžitkovej plochy.

V prípade záujmu vie majite vybudova piemyselné haly alebo logistické sklady o rozlohe až 20.000m².

Areál Kežmarských mraziarní sa nachadza v západnej asti Kežmarku, najbližšie napojenie na dia nicu je vo vzdialenosti cca 12 km.

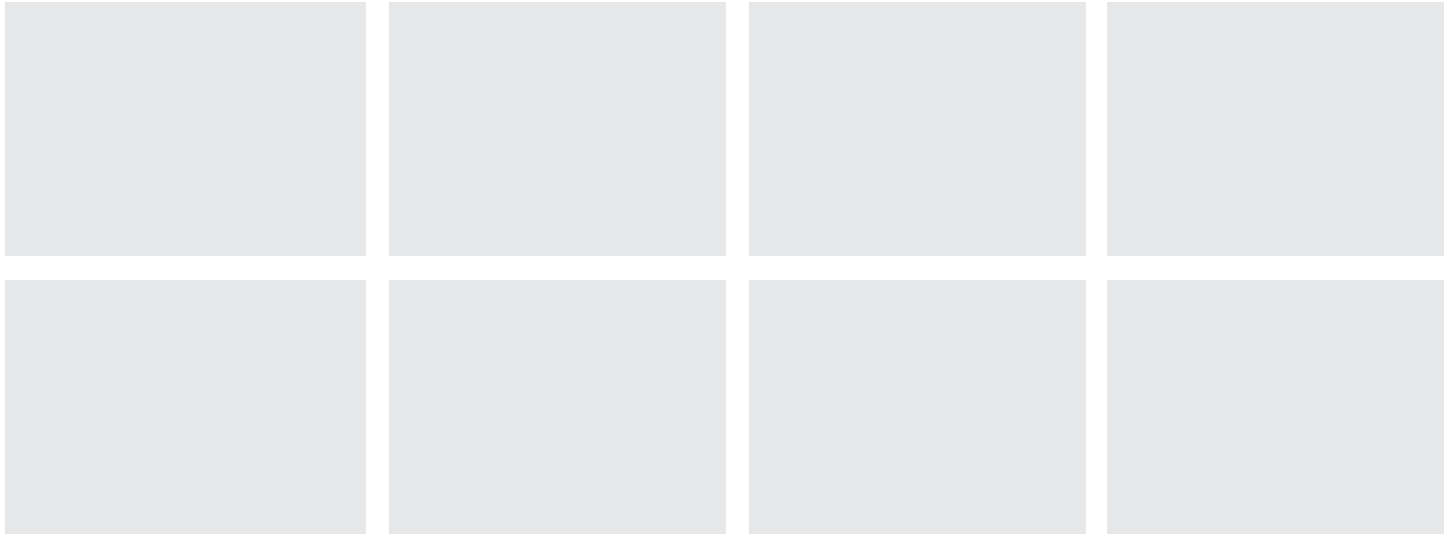
Napojenie na elektriku je riešené vlastnou - modulovate nou trafo stanicou ,

Kapacity sieti sú :

Vodovodná prípojka - DN 250 (80l/s-300m²/h)
Plynová prípojka - VTL 5000m³/h


🏠 Každá kancelária je samostatne vlastnená a spravovaná.

Na prenájom skladové a kancelárske priestory v



Špecifikácie nehnute nosti:

Druh priestorov	Skladovacia
Stav objektu	Pôvodný stav
Typ domu	Poschodový
Druh objektu	Tehlová
Plocha miestností	20000 m2
Zariadené	Nie
Pritomné	Áno
Užito ná plocha	20000 m2

 Každá kancelária je samostatne vlastnená a spravovaná.

CENTURY 21 Tatry
Námestie svätého Egídia 95
05801 Poprad

T 0948 161 130
E frantiska.kleinova@century21.sk
W <http://www.century21.sk/tatry>

Kontakt na makléra: Vladimír Bryndák
T 0948 188 338
E vladimir.bryndak@century21.sk